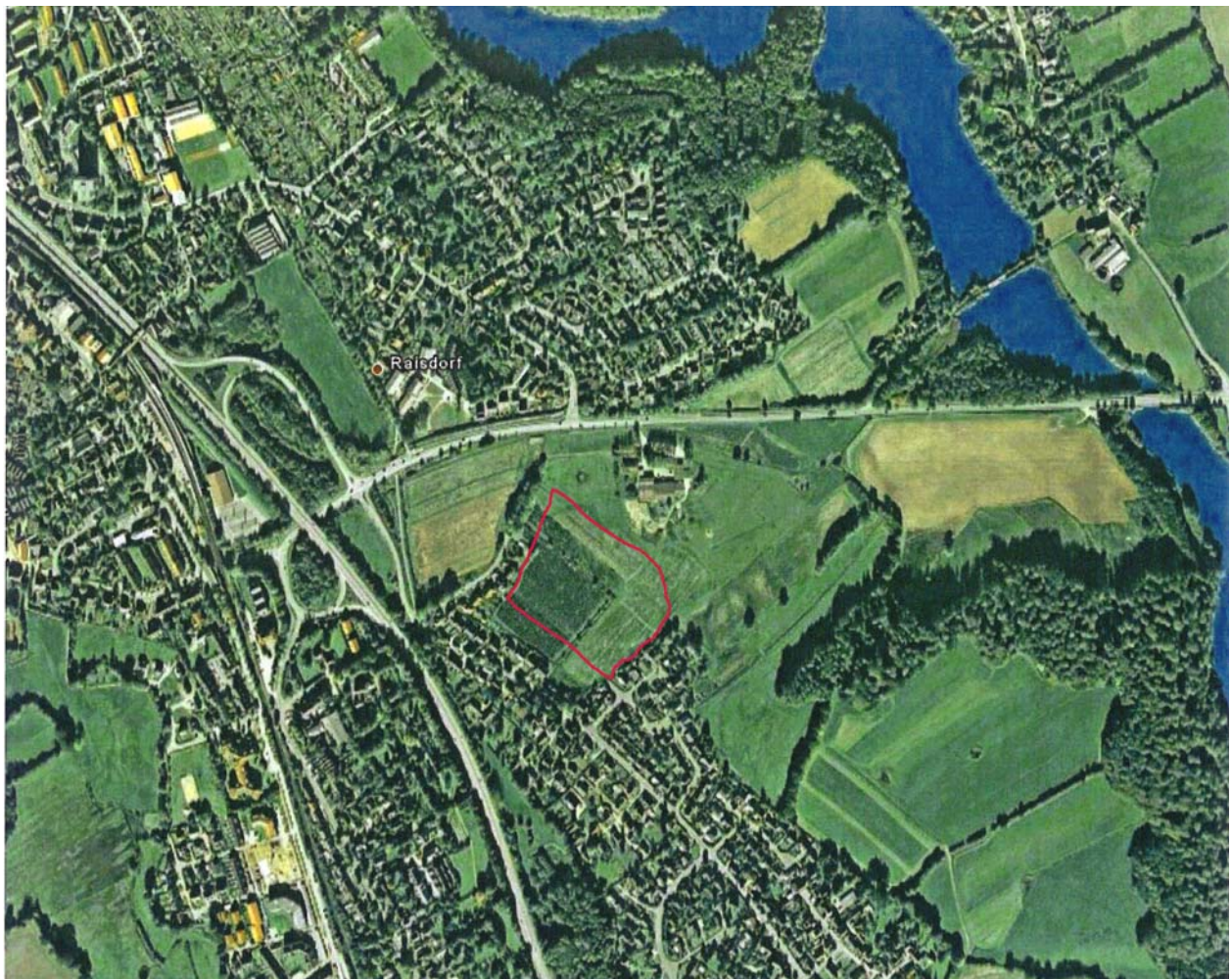
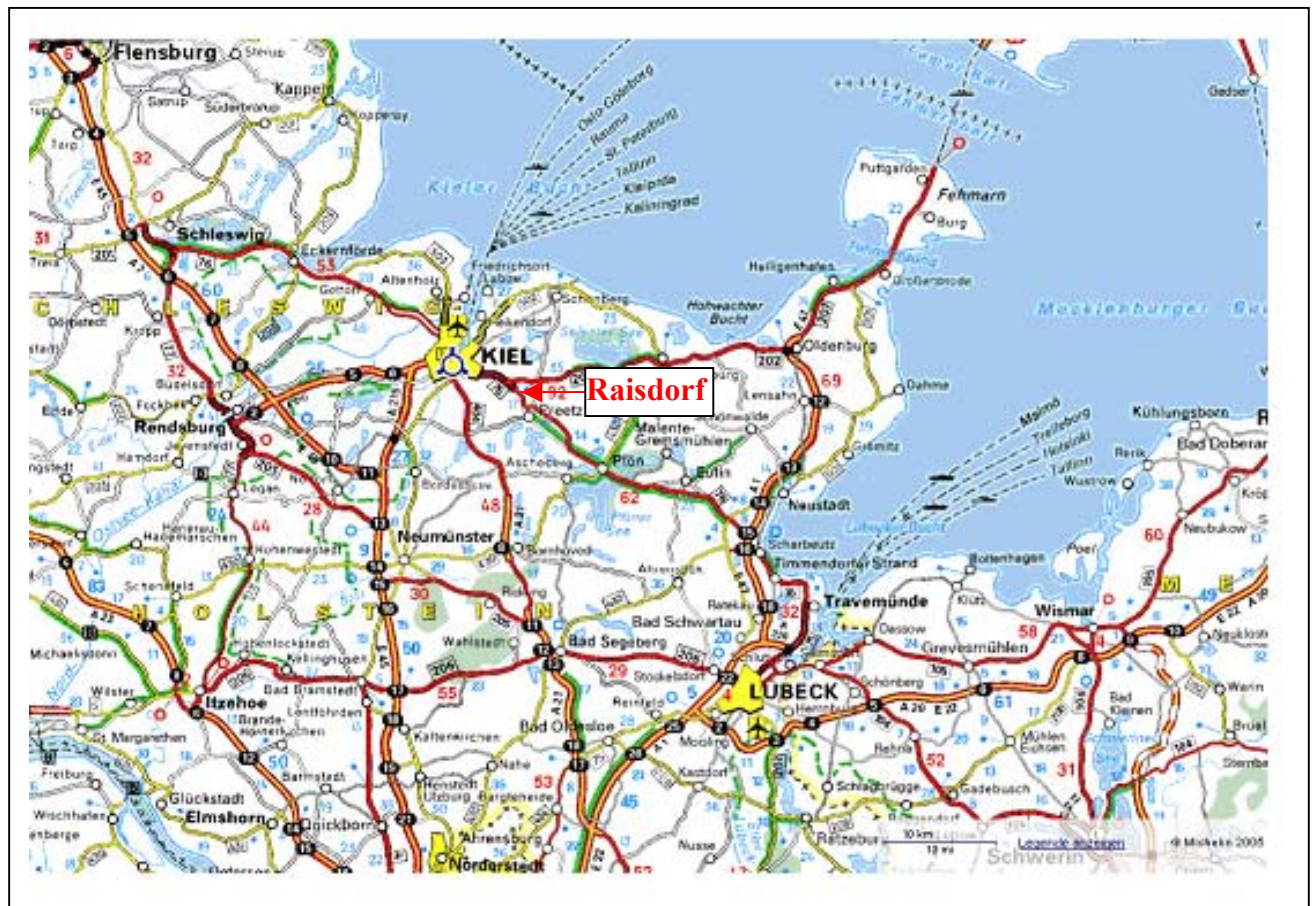


Attraktive Baugrundstücke in Raisdorf bei Kiel

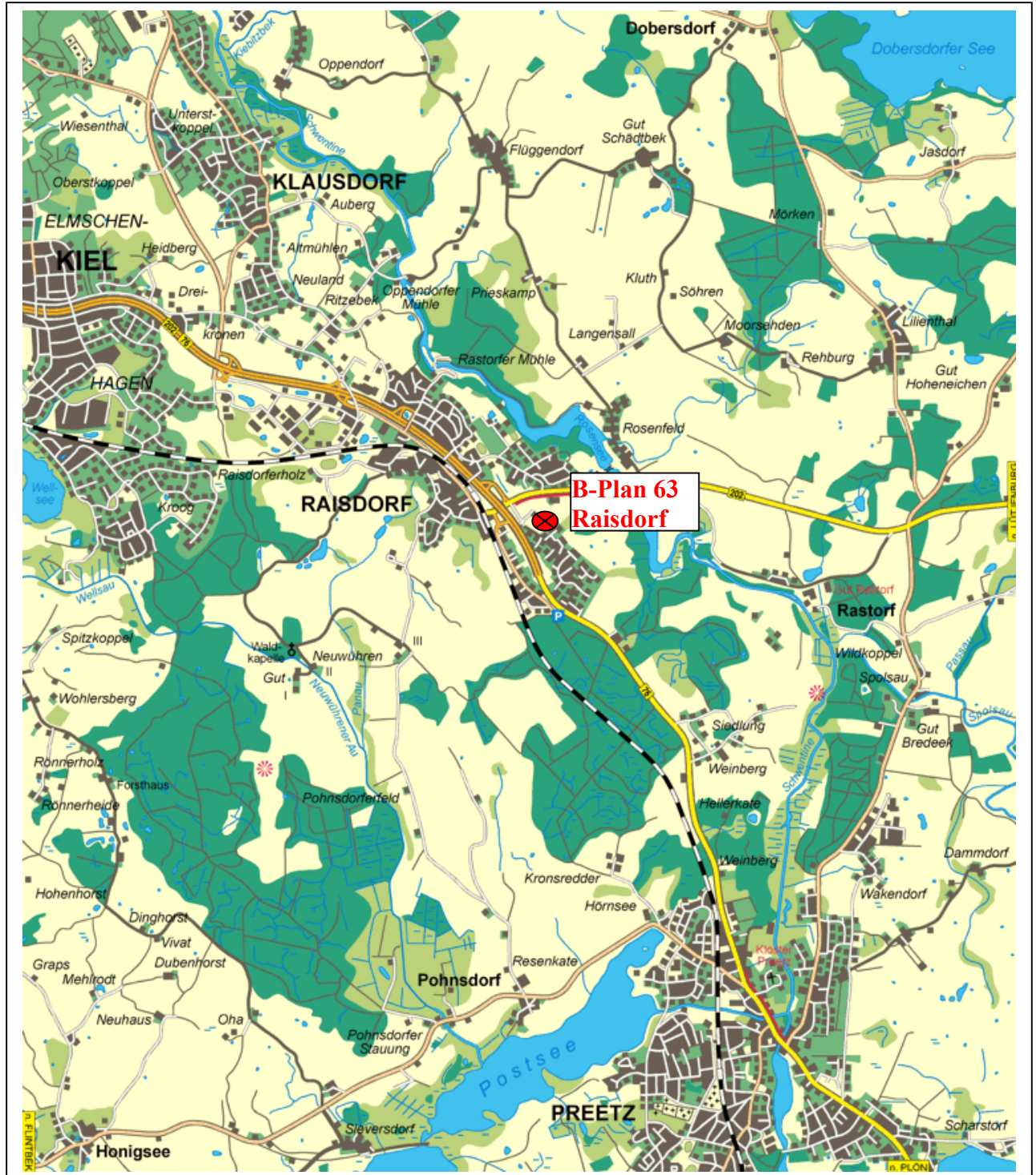


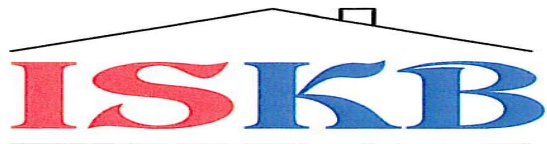
Gemeinde Raisdorf, B-Plan Nr. 63 „Dütschfeldredder / Wilhelm-Giesecke-Str.“

Übersichtskarte



Umgebungsplan





24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
Tel.: 04385 /5978-27 • Fax: 59 78 – 47
e-mail: info@kieler-bucht.de

Traumhafte Grundstücke in ländlicher Idylle und stadtnah in

Schwentinetal – Ortsteil Raisdorf

Raisdorf ist eine Gemeinde mit 7.600 Einwohnerinnen und Einwohnern in landschaftlich reizvoller Lage am Rande des Naturparks Holsteinische Schweiz. Gäste erwartet u.a. ein wunderschön gelegenes Freibad mit einer über 100 m langen Wasserrutsche, ein eintrittsfrei zu besuchender Wildpark mit über 400 Tieren und angrenzendem, privaten Vogelpark gelegen im Landschaftsschutzgebiet Schwentinetal sowie nahezu unbegrenzte Wander- und Ausflugsmöglichkeiten.

Die Kreisstadt Plön (15 km), die Landeshauptstadt Kiel (10 km) oder auch die Weltmetropole Hamburg (100 km) sind von Raisdorf sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu erreichen. Auch Ausflüge zur nahe gelegenen Ostsee oder in die Probstei bieten sich an.

Straßenverbindungen

B 76 nach Flensburg und Lübeck

B 202 nach Puttgarden - Rendsburg - Westküste

Eisenbahnverbindungen

Nach Kiel, Preetz, Plön, Lübeck, Puttgarden, Bad Segeberg

Schifffahrt, Hafen

10 km Kiel - Hafen

Fährverbindungen nach Oslo, Göteborg, Bagenkop

Schwentine-Schifffahrt: Kiel - Wellingdorf -

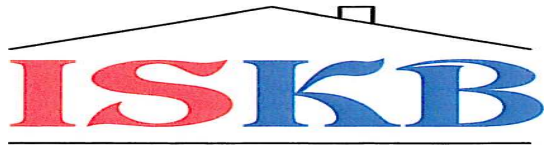
Oppendorfer Mühle

Nächste Großstädte

Kiel	10 km
Neumünster	40 km
Hamburg	100 km
Flensburg	90 km
Lübeck	79 km

Nächste Flughäfen

Kiel-Holtenau	20 km
Lübeck	80 km
Hamburg-Fuhlsbüttel	100 km



24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
Tel.: 04385 /5978–27 • Fax: 59 78 – 47
e-mail: info@kieler-bucht.de

Schulen

Raisdorf hat ein ausgewogenes Angebot an Schulen. Mit der Schwentineschule, der Grund- und Hauptschule, der **Albert-Schweitzer-Realschule** sowie der Staatlichen Internatsschule für Körperbehinderte (in Trägerschaft des Landes Schleswig-Holstein) sind bis auf das Gymnasium alle Schularten vertreten. Für die Raisdorfer Schülerinnen und Schüler bedeutet dies, dass keine langen Fahrzeiten das Schulleben erschweren. Insgesamt besuchen ungefähr 1000 Schülerinnen und Schüler die Raisdorfer Schulen.

Angaben zum Baugebiet

- Die Grundstücke sind seit dem 3. Quartal 2008 bebaubar
- Die Grundstücksgrenzen sind aus dem beiliegendem Auszug aus dem B-Plan-Entwurf und der entsprechenden Nummerierung erkennbar
- Grundstücksgrößen und – kosten sind den beiliegenden Preislisten zu entnehmen

Im Kaufpreis enthalten sind:

- Die kompletten Straßenbaukosten
- Die Vorstreckung der Entsorgungsleitungen bis zu ca. 1,0 m auf das Grundstück
- Die Verlegung der Versorgungsleitungen (Gas, Wasser, Strom und Telefon) in der Straße bzw. in den Wohnwegen

Im Kaufpreis nicht enthalten aber gem. gesonderter Preisliste zu zahlen sind:

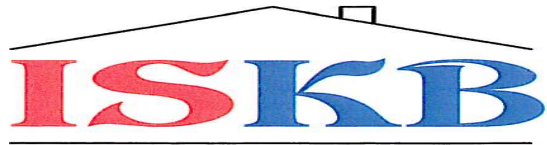
- Übergabeschächte auf den Grundstücken für Schmutz- und Regenwasser (diese sind im Zuge der Erschließungsarbeiten auf den Grundstücken gesetzt und werden gem. Preisliste gesondert berechnet)
- Die durch die Stadt Schwentimental erhobenen Anschlusskosten für Regen- und Schmutzwasserleitung sowie die Kostenbeteiligung für die Druckrohrleitung
- Die Baukostenzuschüsse lt. Satzung der jeweiligen Versorger
- Die jeweiligen Kosten für Käufercourtage zu Gunsten der Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH in Höhe von 3,57 % einschl. der zur Zeit gültigen MwSt.

Nicht in den vorgenannten Preisen enthalten sind:

- Die durch die jeweiligen Versorger erhobenen Anschlussbeiträge

Baukostenzuschüsse sind durch die Anschlussnehmer an die jeweiligen Netzbetreiber zu entrichten. Auf Grund der Planungssicherheit für die Erwerber der Grundstücke sind die Baukostenzuschüsse durch die Anders Immobilien KG im Zuge der Erschließung für die jeweiligen Grundstückspartellen (Anschlussnehmer) verauslagt worden. Es werden somit lediglich die Anschlusskosten den Bauherren durch die Netzbetreiber in Rechnung gestellt. Die Baukostenzuschüsse sind bei Abschluss des Kaufvertrages fällig und an die Anders Immobilien KG zu entrichten.

Käufercourtage ist bei Abschluss des Kaufvertrages in Höhe von 3,57 % (inkl. der gesetzl. MwSt.) fällig und an die Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH zu entrichten.



24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
Tel.: 04385 /5978–27 • Fax: 59 78 – 47
e-mail: info@kieler-bucht.de

Maklercourtage

Alle Vertragsparteien erklären, dass dieser Vertrag durch die Vermittlung der Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH zustande gekommen ist.

Diese Offerte ist durch die Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH nach bestem Wissen erstellt worden, für die Richtigkeit wird jedoch keine Gewähr übernommen. Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Ein Maklervertrag ist zustande gekommen, wenn der Käufer von diesem Angebot Gebrauch macht, beispielsweise wenn er mit dem Eigentümer oder der Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH in Kontakt tritt. Der Käufer erklärt sich damit einverstanden, dass die Immobilien Service Kieler-Bucht GmbH für den Verkäufer bzw. deren Stellvertreter tätig ist.

Der Käufer verpflichtet sich, an die Maklerin eine Courtage in Höhe von 3,57 % des Kaufpreises incl. MwSt. zu zahlen.

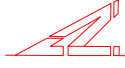
Die Courtage ist mit der Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und am Tag der Fälligkeit des Kaufpreises zur direkten Zahlung an die Maklerin fällig. Die Maklerin erwirbt aus diesem Vertrag gemäß § 328 BGB ein eigenes Forderungsrecht gegen den Käufer.

Projekt

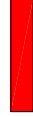
Gemeinde Raisdorf
Bebauungsentwurf zum
B-Plan Nr. 63 A
"Dütschfeldredder /
Wilhelm-Giesecke-Str"

Planuszug
mit Grundstücksgrößen
und Parzellennummern

Maßstab



Verkauft



Reserviert



Vertrieb:



Immobilien Service

Kieler-Bucht GmbH

Silgendahl 9 • 24257 Hohentelde

Tel. 04385/5978-27 • Fax: 5978-47

e-mail: info@kieler-bucht.de

Erschließungsträger:



Silgendahl 9 • 24257 Hohentelde

Tel. 04385/5978-0 • Fax: 5978-78

e-mail: info@richard-anders.de

Bl.Nr. 1

18.04.2011

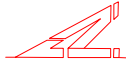


Projekt

Gemeinde Raisdorf
Bebauungsentwurf zum
B-Plan Nr. 63 A
"Dütschfeldredder /
Wilhelm-Giesecke-Str"

Planansatz
Teil A – Planzeichnung

Maßstab



Vertrieb:



Immobilien Service
Kieler-Bucht GmbH

Silgendorf 9 • 24257 Hohentelde
Tel. 04385/5978-27 • Fax: 5978-47
e-mail: info@kieler-bucht.de

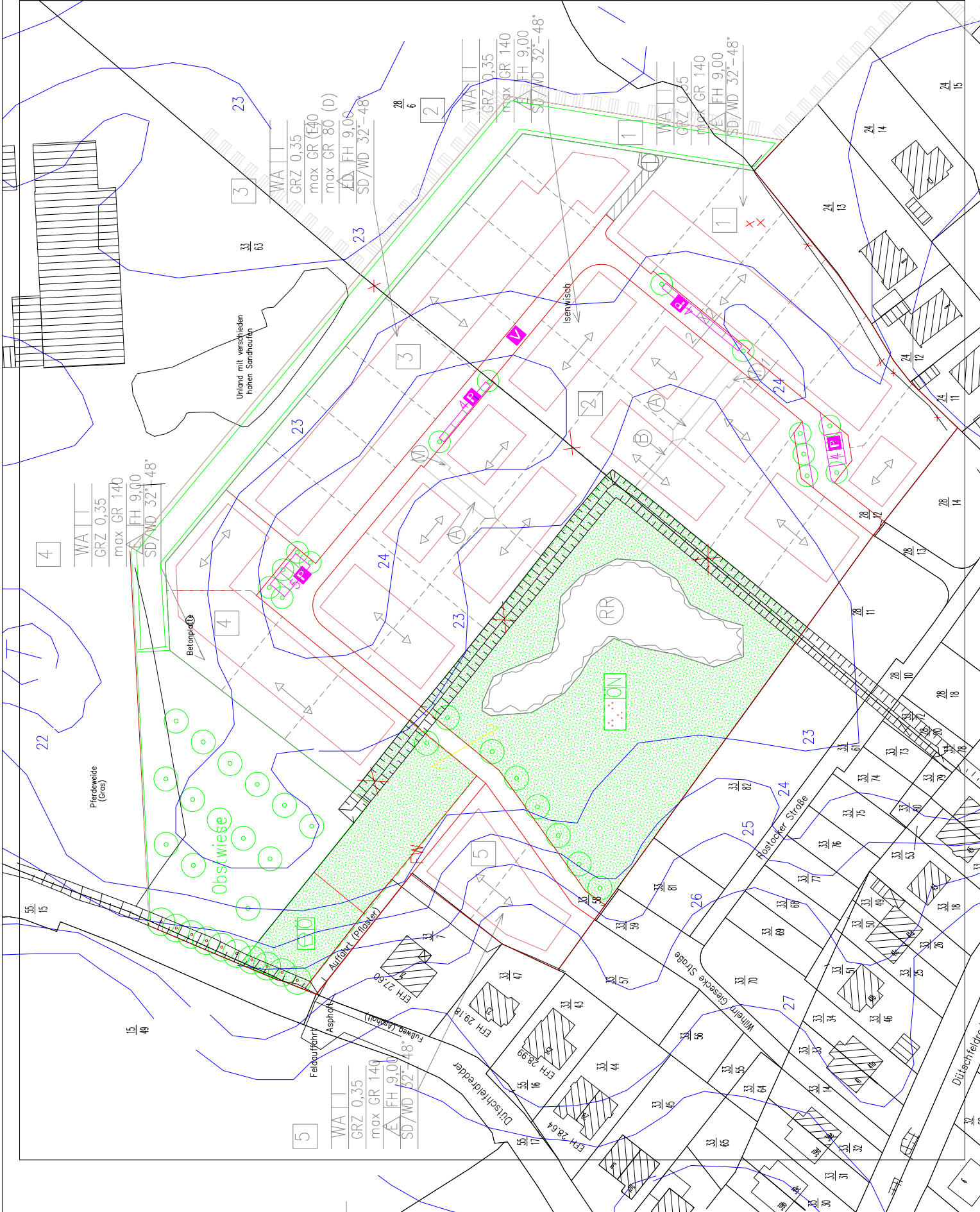
Erschließungsträger:

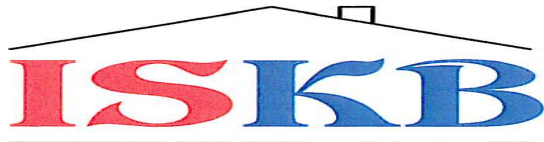


Silgendorf 9 • 24257 Hohentelde
Tel. 04385/5978-0 • Fax: 5978-78
e-mail: info@richard-anders.de

Bl.Nr. 1

06.01.2011





24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
Tel.: 04385 /5978-27 • Fax: 59 78 – 47
e-mail: info@kieler-bucht.de

Teil B - Textliche Festsetzungen

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) 1990

1. In allen WA-Gebieten werden die Ausnahmen nach § 4 Abs. 3 Nr. 1 bis 5 BauNVO nicht Bestandteil des Bebauungsplans (gem. § 1 Abs. 6 BauNVO).

II. Maß der baulichen Nutzung

1. In den WA-Gebieten wird eine Grundflächenzahl von 0,35 festgesetzt. Hierbei darf die Grundfläche bei Einzelhäusern 140 qm, bei Doppelhäusern je Haushälfte 80 qm nicht überschreiten (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §16 BauNVO).
2. Je Einzelhaus und je Doppelhaushälfte ist nur eine Wohneinheit zulässig (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB).
3. Der Grundstücksfläche im Sinne des § 19 Abs. 3 BauNVO sind Flächenanteile an den mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten belasteten Flächen A (private Stichwege) hinzuzurechnen. Anrechenbarer Anteil ist die Gesamtfläche des Stichwegs geteilt durch die Anzahl der dadurch verkehrlich erschlossenen Baugrundstücke (gem. § 19 Abs. 3 BauNVO).
4. Die Firsthöhe der Gebäude darf max. 9,00 m über dem dem Grundstück zugeordneten Höhenbezugspunkt liegen (gem. § 9 Abs. 3 BauGB und § 18 BauNVO).
5. Die Oberkante des Erdgeschossfertigfußbodens darf max. 0,5 m über dem dem Grundstück zugeordneten Höhenbezugspunkt liegen. Dabei darf die Firsthöhe nicht überschritten werden (gem. § 9 Abs. 4 BauGB und § 18 BauNVO).

III. Baugestalterische Festsetzungen (gem. § 9 Abs. 4 BauGB und § 92 Abs. 4 LBO)

1. Die Dächer der Hauptgebäude sind als Sattel-, Walm-, oder Krüppelwalmdächer mit einer Neigung zwischen 32° und 48° zu errichten.

IV. Grünordnung

1. Verkehrsflächen
 - 1.1. Entlang der Straßen sind standortgerechte Bäume als Hochstamm entsprechend der Planzeichnung zu pflanzen und auf Dauer zu erhalten (Stamm-Umfang mind. 18 bis 20 cm). Der Baumstandort ist vegetationstechnisch zu optimieren und durch geeignete Maßnahmen (z. B. Baumschutzbügel, Hochbordstein) vor Beschädigung durch KFZ und vor Bodenverdichtung zu schützen (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB).

- 1.2. Die Straßen- und Wegebeleuchtung ist dem umweltverträglichsten Standard entsprechend mit Natriumdampf-Lampen auszuführen (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB).
2. Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
Die für die Eingriffe in Boden, Natur und Landschaft erforderlichen Ausgleichsflächen
gem. § 1a BauGB und § 8a LNatSchG liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplans.
Auf diesen Flächen sind folgende Maßnahmen durchzuführen:
 - 2.1. Ortsrandeingrünung durch flächige Pflanzung standortgerechter Gehölze auf den 10 m breiten Teilflächen im Norden und Osten (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB).
 - 2.2. Entwicklung einer Obstwiese mit Obstbaum-Hochstämmen auf der Teilfläche im Nordwesten (Stammumfang mind. 14 bis 16 cm) (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB).

V. Sonstige Festsetzungen

1. In den Wohngebieten im Lärmpegelbereich III ist für die Außenbauteile der Aufenthaltsräume ein passiver Lärmschutz gem. DIN 4109 einzuhalten (gem. § 9 Abs. Nr. 24 BauGB).
2. Für Flächen, die mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht belastet sind, gilt:
Fläche A: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der rückwärtigen Grundstücksanlieger und Ver- und Entsorgungsträger.
Fläche B: nur Leitungsrecht zugunsten des Entsorgungsträgers. In diesem Bereich ist das Grundstück zum Zwecke der Wartung in 3 m Breite von baulichen Anlagen freizuhalten (gem. § 9 Abs. 1 und 6 BauGB).
3. Je Einzelhaus und je Doppelhaushälfte sind 2 Stellplätze auf den Grundstücken in Form von offenen Stellflächen, Carports und/oder Garagen herzustellen. Diese Flächen können hintereinander oder nebeneinander angeordnet werden. Bei letzterer Anordnung wird die Grundstückszufahrt auf 3 m Breite beschränkt (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB iVm. § 12 BauNVO).
4. Auf den rückwärtigen Baugrundstücken im Baugebiet 2 sind Stellplätze und Garagen nur innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig. Auf allen anderen Baugrundstücken sind Stellplätze und Garagen nur zwischen der straßenseitigen Baugrenze und der rückwärtigen Hauptfassade des Wohnhauses zulässig (gem § 12 Abs. 6 BauNVO).
5. Nebenanlagen wie Gartenschuppen, überdachte Freisitze und andere Überdachungen oder Räume sind nur bis zu einer Größe von 30 cbm zulässig (gem. § 14 Abs. 1 letzter Satz BauNVO).

Zeichenerklärung

Es gilt die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO'90)

I. Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung

1.1.3.  Allgemeines Wohngebiet

2. Maß der baulichen Nutzung

2.5. GRZ 0,35 Grundflächenzahl als Höchstmaß

2.6. GR 140 qm Grundfläche als Höchstmaß in qm pro Einzelhaus

GR 80 qm Grundfläche als Höchstmaß in qm pro Doppelhaushälfte


2.7. I Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

2.8. FH Firsthöhe

z.B.  26,10 m Höhenbezugspunkt in m ü. NN.

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

3.1.1.  nur Einzelhäuser zulässig

3.1.4.  nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

3.5.  Baugrenze

Baugestaltung

SD Satteldach WD Walmdach /Krüppel-
 32°- 48° Dachneigung walmdach
 Hauptfirstrichtung

6. Verkehrsflächen

6.1.  Straßenbegrenzungslinie

6.3.  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



FW

Zweckbestimmung:

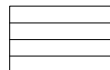
Verkehrsberuhigter Bereich

Fußweg



Öffentl. Parkplätze

7. Flächen für Ver- und Entsorgung



Zweckbestimmung:

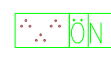


Pumpstation

9. Grünflächen



Zweckbestimmung:



Öff. Parkanlage
 naturnah



Öff. Spielplatz

Rechtsgrundlagen

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

§ 4 BauNVO

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 §16 BauNVO

§§ 16 und 19 BauNVO

§ 16 BauNVO

§ 16 BauNVO

§ 18 BauNVO

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 §§ 22 und 23 BauNVO

§ 22 Abs. 2 BauNVO

§ 22 Abs. 2 BauNVO

§ 23 Abs. 3 BauNVO

§ 9 Abs. 4 BauGB iVm.
 § 92 Abs. 1 und 4 LBO

§ 9 Abs. 4 BauGB iVm.
 § 92 Abs. 1 und 4 LBO

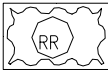
§ 9 Abs. 1 Nr 11 und

Abs. 6 BauGB


§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und
 Abs. 6 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und
 Abs. 6 BauGB



10. Flächen für die Regelung des Wasserabflusses § 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB

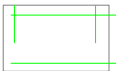
10.2  Umgrenzung von Flächen für die Regelung des Wasserabflusses Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB

13.1.  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und der Entwicklung der Landschaft § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB

13.2. Anpflanzung von Bäumen, Bindung für die Erhaltung von Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB



 anzupflanzende Bäume  Erhaltung von Bäumen


13.2.1.  Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern § 9 Abs. 1 Nr. 25a) und Abs. 6 BauGB

15. Sonstige Planzeichen


15.3.  *Fläche für Nebenanlagen: Müllbehälterstandort* § 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB

15.5. mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen: § 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB


 Fläche A: zug. der *rückwärtigen Grundstücksanlieger*
 und zug. der Ver- und Entsorgungsträger
 Fläche B: nur Leitungsrecht zug. der Entsorgungsträger

15.8.  Grenze Lärmpegelbereich III nach DIN 4109 § 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB



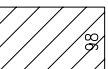
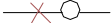
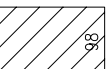







15.13.  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. 7 BauGB

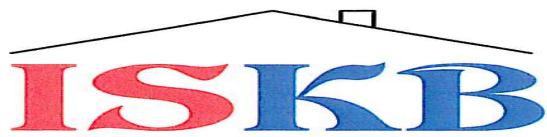
15.14.  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung § 1 Abs. 4 und § 16 Abs. 5 BauNVO

II. Nachrichtliche Übernahme und Kennzeichnung § 9 Abs. 6 BauGB

 Grenze des Landschaftsschutzgebiet

III. Darstellungen ohne Normcharakter

	geplante Grundstücksgrenzen		künftig fortfallend:
	bestehende Gebäude mit Hausnummern		Flurstücksgrenzen
z.B. 			Zaun
z.B. 	Höhenlinie 22,00 m ü. NN (gewachsener Boden)		Kanaldeckel u. Grdltg.
z.B. 	Baugebiet		Graben
	zugeordnet		dazugehörig



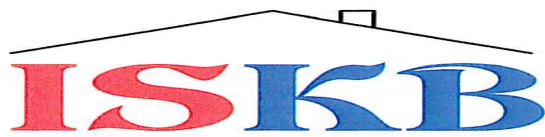
24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
 Tel.: 04385 /5978-27 • Fax: 59 78 – 47
 e-mail: info@kieler-bucht.de

Grundstücks-Preisliste

Parz.-Nr.	Flurstücks-Nr.	Größe	ideeller Anteil Wohnweg	Kaufpreis Grundstück
1	33 / 93	652,00 m ²		120.620,00 €
2	33 / 94	586,00 m ²		108.410,00 €
3	33 / 95	622,00 m ²		115.070,00 €
4	33 / 96	612,00 m ²		113.220,00 €
5	33 / 97	647,00 m ²		119.695,00 €
6	33 / 98	612,00 m ²	27 m ²	113.220,00 €
7	33 / 99	538,00 m ²	27 m ²	99.530,00 €
8	33 / 100	542,00 m ²	27 m ²	100.270,00 €
9	33 / 101	594,00 m ²	27 m ²	109.890,00 €
10	33 / 102	657,00 m ²		121.545,00 €
13	33 / 105	645,00 m ²		119.325,00 €
14	33 / 106	584,00 m ²		108.040,00 €
16	33 / 108	607,00 m ²		100.155,00 €
17	33 / 109	603,00 m ²		99.495,00 €
18	33 / 110	603,00 m ²		99.495,00 €
19	33 / 111	601,00 m ²		99.165,00 €
20	33 / 112	605,00 m ²		99.825,00 €
21	33 / 113	603,00 m ²		99.495,00 €
22	33 / 114	605,00 m ²		99.825,00 €
23	33 / 115	681,00 m ²		112.365,00 €
24	33 / 116	639,00 m ²		105.435,00 €
25	33 / 117	654,00 m ²		107.910,00 €
26	33 / 118	631,00 m ²		104.115,00 €
27	33 / 119	646,00 m ²		119.510,00 €
28	33 / 120	645,00 m ²		119.325,00 €
30	33 / 122	686,00 m ²		126.910,00 €
31	33 / 123	596,00 m ²	24 m ²	110.260,00 €
32	33 / 124	526,00 m ²	24 m ²	97.310,00 €
33	33 / 125	576,00 m ²	24 m ²	106.560,00 €
34	33 / 126	645,00 m ²	24 m ²	119.325,00 €

Grundstücks-Preisliste (Stand 01.05.2011-alle älteren Preislisten verlieren ihre Gültigkeit)

Preise verstehen sich zuzügl. der zusätzlich zum Kaufpreis Grundstück zu zahlenden Kosten gem. nachstehender Liste.



24257 Hohenfelde • Silgendahl 9
 Tel.: 04385 /5978-27 • Fax: 59 78 – 47
 e-mail: info@kieler-bucht.de

zusätzlich zum Kaufpreis Grundstück zu zahlende Kosten (Stand 01.05.2011)

Parz.- Nr.	Schmutz- u. Regenwasser -übergabe- schächte	Baukostenzuschüsse für			Anschlußbeiträge/Kostenbetei- ligung der Stadt Schwentinental für			Makler- courtage inkl. MwSt.
		Gas	Wasser	Strom	Schmutzw.	Regenw.	Druckrohr leitg.	
								3,57%
1	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.427,88 €	351,43 €	250,00 €	4.306,13 €
2	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.283,34 €	315,85 €	250,00 €	3.870,24 €
3	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.362,18 €	335,26 €	250,00 €	4.108,00 €
4	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.340,28 €	329,87 €	250,00 €	4.041,95 €
5	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.416,93 €	348,73 €	250,00 €	4.273,11 €
6	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.340,28 €	329,87 €	250,00 €	4.041,95 €
7	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.178,22 €	289,98 €	250,00 €	3.553,22 €
8	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.186,98 €	292,14 €	250,00 €	3.579,64 €
9	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.300,86 €	320,17 €	250,00 €	3.923,07 €
10	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.438,83 €	354,12 €	250,00 €	4.339,16 €
13	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.412,55 €	347,66 €	250,00 €	4.259,90 €
14	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.278,96 €	314,78 €	250,00 €	3.857,03 €
16	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.329,33 €	327,17 €	250,00 €	3.575,53 €
17	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.320,57 €	325,02 €	250,00 €	3.551,97 €
18	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.320,57 €	325,02 €	250,00 €	3.551,97 €
19	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.316,19 €	323,94 €	250,00 €	3.540,19 €
20	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.324,95 €	326,10 €	250,00 €	3.563,75 €
21	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.320,57 €	325,02 €	250,00 €	3.551,97 €
22	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.324,95 €	326,10 €	250,00 €	3.563,75 €
23	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.491,39 €	367,06 €	250,00 €	4.011,43 €
24	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.399,41 €	344,42 €	250,00 €	3.764,03 €
25	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.432,26 €	352,51 €	250,00 €	3.852,39 €
26	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.381,89 €	340,11 €	250,00 €	3.716,91 €
27	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.414,74 €	348,19 €	250,00 €	4.266,51 €
28	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.412,55 €	347,66 €	250,00 €	4.259,90 €
30	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.502,34 €	369,75 €	250,00 €	4.530,69 €
31	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.305,24 €	321,24 €	250,00 €	3.936,28 €
32	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.151,94 €	283,51 €	250,00 €	3.473,97 €
33	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.261,44 €	310,46 €	250,00 €	3.804,19 €
34	3.190,00 €	292,60 €	390,78 €	1.569,83 €	1.412,55 €	347,66 €	250,00 €	4.259,90 €

(Stand 01.05.2011-alle älteren Preislisten verlieren ihre Gültigkeit)